



TINSA OFRECE UN 7,5% DE DESCUENTO EN SUS SERVICIOS DE VALORACIÓN Y ASESORAMIENTO INMOBILIARIO

Tinsa, Tasaciones Inmobiliarias, multinacional líder en servicios de valoración, análisis y asesoramiento inmobiliario en España y Latinoamérica, ofrece a todos los colegiados del Ilustre Colegio Oficial de Titulados Mercantiles y Empresariales de Santa Cruz de Tenerife un descuento especial del **7,5%** sobre las tarifas oficiales. La oferta de Tinsa incluye una extensa gama de productos de asesoramiento técnico de apoyo para los servicios profesionales en las áreas de Contabilidad, Fiscalidad y Auditoría.

Gracias al convenio firmado con Tinsa, los colegiados y los empleados del Colegio podrán contratar con esta tarifa especial informes que aportan un respaldo técnico objetivo y de calidad:

- **VALORACIONES DE INMUEBLES PARA TODO TIPO DE FINALIDADES:** Asesoramiento en compraventa, herencias, liquidación de bienes gananciales, expropiaciones, garantía hipotecaria...).
- **VALORACIONES CONTABLES DE ACTIVOS INMOBILIARIOS (N.I.C - N.I.I.F).**
- **INVENTARIOS PATRIMONIALES PARA CONCURSOS DE ACREEDORES.**
- **VALORACIÓN DE EMPRESAS:** Fondos de comercio, unidades generadoras de efectivo, entrada y/o salida de socios, ampliaciones de capital ...
- **TASACIONES PERICIALES CONTRADICTORIAS EN SUPUESTOS DE FISCALIDAD INMOBILIARIA:** Liquidaciones de ITP, IAJD, ISD, IRPF.
- **INFORMES JUSTIFICATIVOS DE VALORES DE MERCADO EN OPERACIONES VINCULADAS.**
- **INFORMES PERICIALES:** Lucros cesantes, indemnizaciones por daños, dictámenes de contenido urbanístico, división de la cosa común, regularización registral y catastral.
- **REVISIÓN DE PONENCIAS CATASTRALES Y AUDITORÍA CATASTRAL** de bienes inmuebles en supuestos de liquidación de IBI.
- **VALORACIONES TRIBUTARIAS:** Impugnación de plusvalías y valoraciones contradictorias en liquidación de impuestos.
- **CONSULTORÍA ENERGÉTICA:** Certificaciones de Eficiencia Energética y Auditorías Energéticas.



- **VALORACIONES DE BIENES MUEBLES:** Obras de arte, maquinaria, mobiliario para aplazamientos de pago ante la Administración, marcas y patentes.

Tinsa realiza informes de valoración de inmuebles bajo estándares nacionales (**ECO**) e internacionales (**RICS, IVS y EVS**), y está homologada por la amplia mayoría de las entidades financieras y sus valoraciones son aceptadas por todas las Administraciones.

Las valoraciones online Stima y Stima Premium se podrán disfrutar con un descuento del 50% sobre la tarifa oficial.

Puede consultar nuestra oferta completa de servicios en www.tinsa.es

Si desea contratar alguno de nuestros servicios aprovechando el descuento aplicado en el convenio, póngase en contacto con la delegada de Tinsa en Tenerife:

Nuria Antonio Hernández
629 75 00 80
nuria.antonio@tinsa.com